

**VEDTÆGTER  
FOR  
INTERESSEFORENINGEN  
HOSTRUPS HAVE**

**Interesseforeningens navn og hjemsted**

§ 1. Foreningens navn er: Interesseforeningen Hostrups Have (i det følgende kaldet Interesseforeningen).

§ 2. Interesseforeningens hjemsted er Frederiksberg Kommune.

**Interesseforeningens formål**

§ 3. Interesseforeningens formål er at varetage beboerne i den tidligere andelsforening AB Hostrups Haves fælles interesser som andelshavere, tidligere andelshavere og lejere.

**Interesseforeningens medlemmer**

§ 4. Som medlem af Interesseforeningen kan optages enhver andelshaver i den tidligere Andelsboligforeningen Hostrups Have. Medlemskab af Interesseforeningen er frivilligt. Ingen andelshaver kan nægtes medlemskab af Interesseforeningen, forudsat at vedkommende opfylder sine forpligtelser i henhold til denne vedtægt, jf. herved tillige stk. 2 og 3.

Stk. 2. En andelshaver i tidligere Andelsboligforeningen Hostrups Have kan til enhver tid melde sig ind i Interesseforeningen ved til Interesseforeningen at indbetale indmeldelsesgebyret, jf. § 8, og de kontingenter, jf. § 9, der er forfaldne fra datoen for indmeldelsen i Interesseforeningen.

Stk. 3. Et medlem er forpligtet til om muligt at oplyse sin e-mailadresse, meddelelser fra Interesseforeningen kan sendes til, samt ændringer heri.

§ 5. Ethvert medlem kan udtræde af Interesseforeningen med øjeblikkeligt varsel, men har ikke krav på tilbagebetaling af allerede indbetalte bidrag til foreningen, jf. §§ 8 og 9. Bidrag til foreningen, jf. §§ 8 og 9, der er forfaldne til betaling inden udtræden, skal betales af medlemmet.

§ 6. Det er en betingelse for at indtræde som medlem og fortsat at forblive medlem af Interesseforeningen, at medlemmet opfylder alle sine forpligtelser i henhold til denne vedtægt.

§ 7. Et medlem af Interesseforeningen, der ved overdragelse af sin andel til en anden ophører med at være andelshaver i Andelsboligforeningen Hostrups Have, ophører med øjeblikkelig virkning med at være medlem af Interesseforeningen. Medlemmet har ikke krav på tilbagebetaling af allerede indbetalte bidrag, jf. §§ 8 og 9, til foreningen. Bidrag til foreningen, jf. §§ 8 og 9, der er forfaldne til betaling inden det tidspunkt, hvor medlemmet ophører med at være andelshaver i Andelsboligforeningen Hostrups Have, skal betales af medlemmet.

**Medlemmernes økonomiske forpligtelser**

§ 8. I forbindelse med optagelsen som medlem af Interesseforeningen indbetales et indmeldelsesgebyr. Indmeldelsesgebyret udgør 600 kr. for hver andel, medlemmet har i Andelsboligforeningen Hostrups Have uanset andelens størrelse.

§ 9. Ethvert medlem af Interesseforeningen er forpligtet til at betale kontingent. Bestyrelsen kan efter behov opkræve op til 500 kr. pr. kvartal for hver andel medlemmet har i Andelsboligforeningen Hostrups Have, dog første gang tidligst den 1. april 2017.

§ 10. Interesseforeningens medlemmer hæfter alene med sit indmeldelsesgebyr for Interessefor

eningens forpligtelser. Interesseforeningens medlemmer hæfter ikke i øvrigt for Interesseforeningens forpligtelser. 1. og 2. pkt. gælder også i tilfælde af Interesseforeningens konkurs.

### **Generalforsamlingen**

§ 11. Generalforsamlingen er Interesseforeningens højeste myndighed.

§ 12. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden 1. december med følgende dagsorden:

Valg af dirigent

Bestyrelsens mundtlige beretning

Fremlæggelse og beslutning om godkendelse af regnskab for sidste kalenderår

Valg af formand

Valg af øvrige medlemmer af bestyrelsen

Valg af revisor

Forslag fra medlemmer

Eventuelt

§ 13. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når en generalforsamling eller flertal af bestyrelsens medlemmer eller 1/4 af Interesseforeningens medlemmer forlanger det med angivelse af dagsorden.

§ 14. Generalforsamlingen indkaldes med 3 ugers varsel, der dog ved ekstraordinær generalforsamling kan forkortes til 1 uge. Indkaldelsen skal indeholde dagsorden og det materiale, der skal sendes til medlemmerne, jf. § 15.

Stk. 2. Indkaldelsen efter stk. 1 sker ved e-mail til de af Interesseforeningens medlemmer, der har oplyst deres e-mailadresse over for foreningen, samt om muligt på foreningens hjemmeside.

Stk. 3. Forslag fra et eller flere medlemmer skal være bestyrelsesformanden i hænde senest 2 uger før datoen for afholdelse af ordinær generalforsamling.

§ 15. Samtidig med og på samme måde som indkaldelsen til ordinær generalforsamling sendes det af bestyrelsen underskrevne årsregnskab for sidste kalenderår for Interesseforeningen, forsynet med revisors påtegning om den stedfundne revision, jf. § 36.

Stk. 2. Samtidig med og på samme måde som indkaldelsen til en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling sendes de forslag, et eller flere medlemmer ønsker behandlet på generalforsamlingen.

§ 16. Generalforsamlingen vælger selv sin dirigent og sin referent.

§ 17. Adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen samt til at stille forslag har ethvert medlem og dennes ægtefælle eller et myndigt husstandsmedlem. De(n) adgangsberettigede kan ledsages af en rådgiver, som har taleret på generalforsamlingen. Revisor samt personer, der er indbudt af bestyrelsen, har ligeledes adgang til at deltage i og have taleret på generalforsamlingen.

§ 18. Et medlem har én stemme. Et medlem kan give skriftlig fuldmagt til, at andre kan repræsentere medlemmet og råde over medlemmets stemme på generalforsamlingen.

§ 19. Generalforsamlingen træffer beslutninger ved simpelt flertal, jf. dog stk. 2.

Stk. 2. Forslag om vedtægtsændringer og om Interesseforeningens opløsning kan kun vedtages på en generalforsamling, hvor mindst halvdelen af samtlige mulige stemmer er repræsenteret, og med flertal af ja-stemmer på mindst 2/3 af samtlige ja- og nej-stemmer.

Stk. 3. Forslag om Interesseforeningens konkurs vedtages med simpelt flertal.

Stk. 4. Forslag om påtagelse af forpligtelser, som medlemmer personligt hæfter for, har kun virkning for det enkelte medlem, hvis medlemmet samtykker heri.

§ 20. Referenten tager referat af generalforsamlingens beslutninger. Referatet skal underskrives af dirigenten og formanden og skal sendes til Interesseforeningens medlemmer senest 4 uger efter datoen for generalforsamlingens afholdelse.

Stk. 2. Udsendelsen efter stk. 1 sker som angivet i § 14, stk. 2.

### **Bestyrelsen**

§ 21. Bestyrelsen varetager den daglige ledelse af Interesseforeningen og udfører generalforsamlingens beslutninger.

§ 22. Bestyrelsen består af formanden og indtil 9 andre medlemmer, som vælges af Interesseforeningens ordinære generalforsamling for et år ad gangen. Bestyrelsen fordeler selv hvervene som næstformand, kasserer og sekretær.

Stk. 2. Genvalg af formand og af de øvrige bestyrelsesmedlemmer kan finde sted.

§ 23. Som bestyrelsesmedlemmer kan vælges medlemmer af Interesseforeningen, disses ægtefæller samt myndige husstandsmedlemmer. Som bestyrelsesmedlem kan kun vælges én person fra hver husstand.

§ 24. Ved formandens forfald fungerer næstformanden i formandens sted.

§ 25. Formanden eller i tilfælde af formandens forfald næstformanden indkalder til bestyrelsesmøde, så ofte det findes nødvendigt.

Stk. 2. Formanden eller i tilfælde af formandens forfald næstformanden leder forhandlingerne og bestemmer tid og sted for disse møder.

§ 26. En bestyrelse kan kun træffe beslutning, såfremt et flertal af bestyrelsens medlemmer, herunder altid formanden eller næstformanden, er til stede.

Stk. 2. Bestyrelsen træffer beslutning ved simpelt flertal blandt bestyrelsens medlemmer. Ved stemmelighed er formandens eller i tilfælde af formandens forfald næstformandens stemme udslagsgivende.

§ 27. Sekretæren tager referat af bestyrelsens beslutninger. Referatet skal godkendes af tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer og udsendes, jfr. § 14, stk. 2.

### **Revisor**

§ 28. Interesseforeningens ordinære generalforsamling vælger for et år ad gangen en revisor til at revidere foreningens regnskab for det år, den ordinære generalforsamling afholdes i. Genvalg kan finde sted.

§ 29. Som Interesseforeningens revisor kan vælges medlemmer af Interesseforeningen, disses ægtefæller samt myndige husstandsmedlemmer, når blot disse ikke er valgt som

bestyrelsesmedlemmer.

### **Administration**

§ 30. Foreningen tegnes af formanden eller næstformanden og to andre bestyrelsesmedlemmer i forening.

§ 31. Bortset fra en mindre kassebeholdning hos et bestyrelsesmedlem skal Interesseforeningens midler indsættes på særskilt konto i et pengeinstitut. Alle indbetalinger til Interesseforeningen skal ske direkte til en sådan konto.

§ 32. Enhver udbetaling skal være forsynet med et bilag. Samtlige bilag skal attesteres af en tegningsberettiget del af bestyrelsen, jf. § 30, dog kan ingen attestere egne bilag. Ingen udbetaling må ske, førend 1. og 2. pkt. er overholdt eller en udbetaling er forhåndsgodkendt af en tegningsberettiget del af bestyrelsen.

§ 33. Kassereren sørger for bogføring af Interesseforeningens indtægter og udgifter, herunder for opbevaring af bilag og for, at alle udbetalinger fra foreningens konto er behørigt attesterede, jf. § 32.

§ 34. Ethvert medlem af bestyrelsen og revisor har til enhver tid adgang til foreningens bilag, konti og kassebeholdning.

### **Regnskab**

§ 35. Interesseforeningens regnskabsår er kalenderåret.

§ 36. For hvert regnskabsår udarbejdes et årsregnskab for Interesseforeningen.

Stk. 2. Interesseforeningens regnskab udarbejdes af foreningens kasserer. Årsregnskabet skal underskrives af hele bestyrelsen.

Stk. 3. Det af bestyrelsen underskrevne årsregnskab skal revideres af Interesseforeningens revisor og forsynes med revisors påtegning om, hvorvidt revisionen har givet revisor anledning til bemærkninger.

### **Foreningens ophør**

§ 37. Opløsning ved likvidation forestås af en likvidator, der vælges af generalforsamlingen.

§ 38. Efter realisation af foreningens aktiver og betaling af gælden, deles den resterende formue mellem de til den tid værende medlemmer af Interesseforeningen.

Således vedtaget på foreningens generalforsamling den 13. december 2016.

Underskrevet af dirigenten og af Interesseforeningens formand

Dirigent \_\_\_\_\_

Formand \_\_\_\_\_

